

АКТ
технічного обслуговування внутрішньобудинкових
систем газопостачання у багатоквартирному будинку

м. Кривий Ріг

№ 16

від 15 липня 2025 року

Відповідно до договору від «03» березня 2025 року КрФ/100/105/1/3-Р-ТД-1781/25 замовник за замовчуванням, працівниками виконавця робіт Криворізька філія ТОВ «Газорозподільні мережі України» старшим майстром служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Жайворонським Володимиром Анатолійовичем слюсарями служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Кривим Павлом Петровичем, Караваном Ярославом Леонідовичем, Погорілою Валентиною Іванівною.
(найменування суб'єкта господарювання — виконавця робіт, займана посада, прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

виконано роботи з технічного обслуговування ВБСГ багатоквартирного будинку (гуртожитку), № 47 по вул. Івана Сірка

За результатами обстеження виявлено наступні недоліки:

- 1) п. 7.92, глава 7, ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» та п. 7, глава 5, розділ V ПТЕСГ – відсутнє лакофарбове покриття на фасадному газопроводі низького тиску діаметрами 57 мм, 40 мм, 25 мм.
- 2) п. 4, п. 5, глава 6, розділ V ПТЕСГ - оголовки ДВК попадають в зону вітрового підпору.
- 3) п. 9.7, глава 9, ДБН В.2.5-20:2018 та п. 7, глава 5, розділ V ПТЕСГ – у під'їзді № 1, квартири № 1 та у під'їзді № 2, квартири № 7 - відсутність виступів кінців футляру при проходженні газопроводу через перекриття (зовнішня стіна будинку).
- 4) п. 5, глава 5, розділ V ПТЕСГ- витоки газу на різьбових і муфтових з'єднаннях кранів Ø 25 мм – 2 шт.

За результатами обстеження здійснено несанкціонований доступ до: не здійснювався

(№ квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку) про що складено акт про не допуск (додається): не складався.

За результатами обстеження припинено газопостачання : не припинялось

(багатоквартирного будинку в цілому або № квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку (потрібне зазначити))

Висновки/Рекомендації щодо усунення виявлених недоліків та строки їх виконання: проведеним ТО ВБСГ багатоквартирного будинку № 47 по вул. Івана Сірка за результатами якого внутрішньобудинкова система газопостачання визнана герметичною.

Під час проведення ТО ВБСГ були виявлені порушення п. 7.92, глава 7, ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» та п. 7, глава 5, розділ V ПТЕСГ а саме: фасадний газопровід не захищений від атмосферної корозії лакофарбовим покриттям, потребує фарбування; п. 4, п. 5, глава 6, розділ V ПТЕСГ оголовки ДВК попадають в зону вітрового підпору; п. 9.7, глава 9 ДБН В.2.5-20:2018 та п. 7, глава 5, розділ V ПТЕСГ першому під'їзді квартири № 1 та у другому під'їзді квартири № 7 виступи кінців футлярів при проходженні газопроводу через перекриття, зашиті утеплювачем та п. 5, глава 5, розділ V ПТЕСГ виявлені витоки газу на кранах Ø 25 мм – 2 шт., які були усуненні шляхом перепакування різьбових та муфтових з'єднань (заміна мастильного та ущільнюючого матеріалу).

За виявленими порушеннями, в частині відсутності виступів кінців футляру при проходженні газопроводу через перекриття (зовнішня стіна будинку) споживачам квартир №№ 1, 7 вручено відповідні акти – приписи, щодо необхідності усуненню виявленого порушення.

За виявленими порушеннями, в частині відсутності лакофарбового покриття на фасадному газопроводі низького тиску, знаходження оголовків ДВК з зони вітрового підпору та вжиття заходів реагування до споживачів квартир №№ 1, 7 в частині демонтажу утеплюючого матеріалу біля кінців футлярів при проходженні газопроводу через перекриття (зовнішня стіна будинку) складено відповідний акт-припис, який вручено управителю ТОВ «УЮТ-2011».

На теперішній час для усунення порушень необхідно пофарбувати фасадний газопровід низького тиску, провести обрізку дерев для ДВК, які знаходяться у зоні вітрового підпору та вжити заходів реагування до споживачів квартир №№ 1, 7 в частині демонтажу утеплюючого матеріалу біля кінців футлярів при проходженні газопроводу через перекриття (зовнішня стіна будинку). Усунути виявлені недоліки в термін до 15.08.2025.

Орієнтовна дата проведення індивідуальної перевірки (за потреби): ТОВ «УЮТ-2011» надати письмово інформацію до Криворізької філії ТОВ «Газорозподільні мережі України» щодо усунення виявлених порушень до 15.08.2025.

Контактний робочий телефон представника виконавця: Жайворонський В.А. 067-56-82-815

Споживачі, яким припинено газопостачання, попереджені про заборону самовільного підключення газового обладнання газопостачання не припинялось

Відповідальний працівник,
який виконав обстеження

З актом ознайомлений:

Жайворонський Володимир Анатолійович

_____ (прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

Криворізька філія
ТОВ «Газорозподільні мережі України»
15.07.2025
Управління експлуатації
мереж та ПРГ 4

_____ (підпис)

_____ (Дата)

Інструктаж з основ безпеки користування газовим обладнанням надано 5 споживачам газу.

_____ (прізвище, ім'я та по батькові (за наявності), підпис замовника)