

АКТ
технічного обслуговування внутрішньобудинкових
систем газопостачання у багатоквартирному будинку

м. Кривий Ріг

№ 15

від 10 вересня 2024 року

Відповідно до договору від «01» березня 2024 року № 137-24 замовник за замовчуванням, працівниками виконавця робіт Криворізька філія ТОВ «Газорозподільні мережі України» майстром служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Каражей Людмилою Іванівною, слюсарями служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Редько Антоном Олеговичем, Кривим Павлом Петровичем, Караваном Ярославом Леонідовичем та Рудягою Олександром Миколайовичем

(найменування суб'єкта господарювання — виконавця робіт, займана посада, прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

виконано роботи з технічного обслуговування ВБСГ багатоквартирного будинку (гуртожитку), № 15 по вул. Пляжна

За результатами обстеження виявлено наступні недоліки:

- 1) п. 6.2, глава 6, розділ V ПБСГ - у під'їзді № 3 пошкоджені оголовки ВК.
- 2) п.6.2, глава 6, розділ V ПБСГ - у під'їздах №№ 1, 4 оголовки ВК багатоквартирного будинку попадають в зону вітрового підпору.
- 3) п. 9.6, глава 9 ДБН В.2.5-20:2018 та п. 5.10 глава 5 розділ V ПБСГ – у під'їзді № 1 квартира № 3 та у під'їзді № 2 квартира № 18 частина фасадного газопроводу Ø 76 мм зашита в самовільній прибудові (балкони) та немає вільного доступу.
- 4) п. 5.7, глава 5, розділ V ПБСГ- витоки газу на різьбових і муфтових з'єднаннях кранів Ø 32 мм – 3 шт., згонів Ø 32 мм – 2 шт.,

За результатами обстеження здійснено несанкціонований доступ до: не здійснювався

(№ квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку) про що складено акт про не допуск (додається): не складався.

За результатами обстеження припинено газопостачання на не припинялось

(багатоквартирного будинку в цілому або № квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку (потрібне зазначити))

Висновки/Рекомендації щодо усунення виявлених недоліків та строки їх виконання: проведеним ТО ВБСГ багатоквартирного будинку № 15 по вул. Пляжна за результатами якого внутрішньобудинкова система газопостачання визнана герметичною.

Під час проведення ТО ВБСГ були виявлені порушення ПБСГ п. 6.2, глава 6, розділ V, а саме: оголовки ВК третього під'їзду пошкоджені, потребують ремонту; п. 6.2, глава 6, розділ V, ПБСГ оголовки ВК першого, четвертого під'їзду попадають в зону вітрового підпору; п. 9.6, глава 9 ДБН В.2.5-20:2018 та п. 5.10 глава 5 розділ V ПБСГ у під'їзді № 1 квартира № 3 та у під'їзді № 2 квартира № 18 фасадний газопровід Ø 76 мм частково зашитий в самовільній прибудові (балкони), немає вільного доступу та п. 5.7, глава 5, розділ V ПБСГ виявлені витоки газу на кранах Ø 32мм – 3шт., згонах Ø 32мм – 2шт., які були усунені шляхом перепакування різьбових та муфтових з'єднань (заміна мастильного та ущільнюючого матеріалу).

За виявленим порушенням, в частині самовільної прибудови (балкони) і частково зашитою газопроводу низького тиску діаметром Ø 76 мм, прокладеного по фасаду будинку, споживачам квартир №№ 3, 18 вручені відповідні акти – приписи № 792, 793 щодо необхідності усунення виявленого порушення.

За виявленими порушеннями в частині пошкодження оголовоків ВК, знаходження оголовоків ВК в зоні вітрового підпору та вжиття заходів реагування до споживачів квартир №№ 3, 18 щодо забезпечення вільного доступу до фасадного газопроводу діаметром 76 мм для обстеження, з метою недопущення витоків газу, складено відповідний акт-припис № 140, який вручено управителю ТОВ «УЮТ-2011»

На теперішній час для усунення порушення необхідно виконати ремонтні роботи по відновленню оголовоків ВК третього під'їзду, провести обрізку дерев біля першого, четвертого під'їздів для ВК, які знаходяться у зоні вітрового підпору та вжити заходів реагування до споживачів квартир №№ 3, 18 щодо забезпечення вільного доступу до фасадного газопроводу діаметром 76 мм для обстеження, з метою недопущення витоків газу, потрібно виконати реконструкцію по переносу газопроводу. Усунути виявлені недоліки в термін до 25.10.2024.

Орієнтовна дата проведення індивідуальної перевірки (за потреби): ТОВ «УЮТ-2011» надати письмово інформацію до Криворізької філії ТОВ «Газорозподільні мережі України» щодо усунення виявленого порушення до 25.10.2024.

Контактний робочий телефон представника виконавця: Каражей Л.І. 097-68-93-259

Споживачі, яким припинено газопостачання, попереджені про заборону самовільного підключення газового обладнання газопостачання не припинялось

Відповідальний працівник,

який виконав обстеження

Каражей Людмила Іванівна

Криворізька філія
ТОВ «Газорозподільні мережі України»
Управління експлуатації
мереж та ПРТ
(підпис)

10.09.2024

4

З актом ознайомлений:

_____ (прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

_____ (підпис)

_____ (Дата)

Інструктаж з основ безпеки користування газовим обладнанням надано 18 споживачам газу.

_____ (прізвище, ім'я та по батькові (за наявності), підпис замовника)