

АКТ
технічного обслуговування внутрішньобудинкових
систем газопостачання у багатоквартирному будинку

м. Кривий Ріг

№ 19

від 15 серпня 2024 року

Відповідно до договору від «01» березня 2024 року № 137-24 замовник за замовчуванням, працівниками виконавця робіт Криворізька філія ТОВ «Газорозподільні мережі України» старшим майстром служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Жайворонським Володимиром Анатолійовичем слюсарями служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Редько Антоном Олеговичем та Кривим Павлом Петровичем

(найменування суб'єкта господарювання — виконавця робіт, займана посада, прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

виконано роботи з технічного обслуговування ВБСГ багатоквартирного будинку (гуртожитку), № 10 по вул. Володимира Терещенка

За результатами обстеження виявлено наступні недоліки:

- 1) п. 7.92, глава 7 ДБН В.2.5-20:2018 та п. 5.10 глава 5 розділ V ПБСГ – відсутнє лакофарбове покриття на фасадному газопроводі низького тиску діаметрами 89, 76, 57, 25 мм.
- 2) п. 7.39, глава 7 ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» – всередині під'їздів №№ 1, 2, 3 відсутня відстань між внутрішнім газопроводом та електрокабелями.
- 3) п. 6.2, глава 6, розділ V ПБСГ - у під'їздах №№ 1, 2, 3 оголовки ВК багатоквартирного будинку попадають в зону вітрового підпору.
- 4) п. 5.7, глава 5, розділ V ПБСГ- витоки газу на різьбових і муфтових з'єднаннях крана Ø 25 - 1 шт., згона Ø 25 – 1 шт.

За результатами обстеження здійснено несанкціонований доступ до: не здійснювався

(№ квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку) про що складено акт про не допуск (додається): не складався.

За результатами обстеження припинено газопостачання на не припинялось

(багатоквартирного будинку в цілому або № квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку (потрібне зазначити))

Висновки/Рекомендації щодо усунення виявлених недоліків та строки їх виконання: проведеним ТО ВБСГ багатоквартирного будинку № 10 по вул. Володимира Терещенка за результатами якого внутрішньобудинкова система газопостачання визнана герметичною.

Під час проведення ТО ВБСГ були виявлені порушення п.7.92 глави 7 ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» та п. 5.10 глава 5 розділ V ПБСГ а саме: фасадний газопровід діаметрами 89, 76, 57, 25 мм не захищений від атмосферної корозії лакофарбовим покриттям, потребує фарбування; п.7.39, глава 7 ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» всередині першого, другого, третього під'їздів відсутня відстань між внутрішнім газопроводом і електрокабелями; п. 6.2, глава 6, розділ V, ПБСГ оголовки ВК першого, другого, третього під'їздів попадають в зону вітрового підпору та п. 5.7, глава 5, розділ V ПБСГ виявлені витоки газу на крані Ø 25 – 1 шт., згоні Ø 25 – 1 шт., які були усуненні шляхом перепакування різьбових та муфтових з'єднань (заміна мастильного та ущільнюючого матеріалу).

За виявленими порушеннями складено відповідний акт-припис № 107 який вручено управителю ТОВ «УЮТ-2011».

На теперішній час для усунення порушень необхідно пофарбувати фасадний газопровід низького тиску діаметрами 89, 76, 57, 25 мм; прибрати всередині першого, другого, третього під'їзду електрокабелі з внутрішнього газопроводу та провести обрізку дерев для ВК, які знаходяться у зоні вітрового підпору. Усунути виявлені недоліки в термін до 21.09.2024.

Орієнтовна дата проведення індивідуальної перевірки (за потреби): ТОВ «УЮТ-2011» надати письмово інформацію до Криворізької філії ТОВ «Газорозподільні мережі України» щодо усунення виявленого порушення до 21.09.2024.

Контактний робочий телефон представника виконавця: Жайворонський В.А. 067-56-82-815

Споживачі, яким припинено газопостачання, попереджені про заборону самовільного підключення газового обладнання газопостачання не припинялось

Відповідальний працівник,
який виконав обстеження

Жайворонський Володимир Анатолійович



З актом ознайомлений:

_____ (прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

_____ (підпис)

_____ (Дата)

Інструктаж з основ безпеки користування газовим обладнанням надано 20 споживачам газу.

_____ (прізвище, ім'я та по батькові (за наявності), підпис замовника)