

АКТ
технічного обслуговування внутрішньобудинкових
систем газопостачання у багатоквартирному будинку

м. Кривий Ріг

№ 16

від 22 липня 2024 року

Відповідно до договору від «01» березня 2024 року № 137-24 замовник за замовчуванням, працівниками виконавця робіт Криворізька філія ТОВ «Газорозподільні мережі України» майстром служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Каражей Людмилою Іванівною, слюсарями служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Караваном Ярославом Леонідовичем та Кривим Павлом Петровичем

(найменування суб'єкта господарювання — виконавця робіт, займана посада, прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

виконано роботи з технічного обслуговування ВБСГ багатоквартирного будинку (гуртожитку), № 14 по вул. Володимира Черкасова

За результатами обстеження виявлено наступні недоліки:

- 1) п. 6.2, глава 6, розділ V ПБСГ - оголовки ДВК багатоквартирного будинку попадають в зону вітрового підпору.
- 2) п. 7.92, глава 7 ДБН В.2.5-20:2018 та п. 5.10 глава 5 розділ V ПБСГ – відсутнє лакофарбове покриття на фасадному газопроводі низького тиску діаметрами 76, 57, 32 мм.
- 3) п. 7.39, глава 7 ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» – по фасаду будинку біля під'їзду № 5 відсутня відстань між газопроводом та електрокабелями.
- 4) п. 9.6, глава 9 ДБН В.2.5-20:2018 та п. 5.10 глава 5 розділ V ПБСГ – у під'їзді № 3 квартири № 33 та у під'їзді № 4 квартири № 46 частина фасадного газопроводу Ø 57 мм зашита в самовільній прибудові (балкон) та немає вільного доступу.
- 5) п. 5.7, глава 5, розділ V ПБСГ- витоки газу на різьбових з'єднаннях кранів Ø 40 мм – 2 шт.

За результатами обстеження здійснено несанкціонований доступ до: не здійснювався

(№ квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку) про що складено акт про не допуск (додається): не складався.

За результатами обстеження припинено газопостачання на не припинялось

(багатоквартирного будинку в цілому або № квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку (потрібне зазначити))

Висновки/Рекомендації щодо усунення виявлених недоліків та строки їх виконання: проведеним ТО ВБСГ багатоквартирного будинку № 14 по вул. Володимира Черкасова за результатами якого внутрішньобудинкова система газопостачання визнана герметичною.

Під час проведення ТО ВБСГ були виявлені порушення, а саме: п. 6.2, глава 6, розділ V ПБСГ оголовки ДВК багатоквартирного будинку попадають в зону вітрового підпору; п. 7.92 глави 7 ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» та п. 5.10 глава 5 розділ V ПБСГ фасадний газопровід діаметрами 76, 57, 32 мм не захищений від атмосферної корозії лакофарбовим покриттям, потребує фарбування; п.7.39, глава 7 ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» по фасаду будинку біля під'їзду № 5 відсутня відстань між газопроводом і електрокабелями; п. 9.6, глава 9 ДБН В.2.5-20:2018 та п. 5.10 глава 5 розділ V ПБСГ у під'їзді № 3 квартири № 33 та у під'їзді № 4 квартири № 46 фасадний газопровід Ø 57 мм частково зашитий в самовільній прибудові (балкони), немає вільного доступу та п. 5.7, глава 5, розділ V ПБСГ виявлені витоки газу на кранах Ø 40 мм – 2 шт., які були усуненні шляхом перепакування різьбового з'єднання (заміна мастильного та ущільнюючого матеріалу).

За виявленим порушенням, в частині самовільної прибудови (балкони) і частково зашитою газопроводу низького тиску діаметром Ø 57 мм, прокладеного по фасаді будинку, споживачам квартир №№ 33, 46 вручені відповідні акти – приписи № 705, 706 щодо необхідності усуненню виявленого порушення.

За виявленими порушеннями в частині знаходження оголовків ДВК в зоні вітрового підпору, відсутності лакофарбового покриття на фасадному газопроводі низького тиску, відсутності відстані між газопроводом і електрокабелями біля п'ятого під'їзду та вжиття заходів реагування до споживачів квартир №№ 33, 46 щодо забезпечення вільного доступу до фасадного газопроводу діаметром 57 мм для обстеження, з метою недопущення витоків газу, складено відповідний акт-припис № 87, який вручено управителю ТОВ «УЮТ-2011».

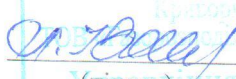
На теперішній час для усунення порушень необхідно провести обрізку дерев для ДВК, які знаходяться у зоні вітрового підпору, пофарбувати фасадний газопровід низького тиску діаметрами 76, 57, 32 мм., прибрати на фасаді будинку біля п'ятого під'їзду електрокабелі з газопроводу та вжити заходів реагування до споживачів квартир №№ 33, 46 щодо забезпечення вільного доступу до фасадного газопроводу діаметром 57 мм для обстеження, з метою недопущення витоків газу, потрібно виконати реконструкцію по переносу газопроводу. Усунути виявлені недоліки в термін до 26.08.2024.

Орієнтовна дата проведення індивідуальної перевірки (за потреби): ТОВ «УЮТ-2011» надати письмово інформацію до Криворізької філії ТОВ «Газорозподільні мережі України» щодо усунення виявленого порушення до 26.08.2024.

Контактний робочий телефон представника виконавця: Каражей Л.І. 097-68-93-259

Споживачі, яким припинено газопостачання, попереджені про заборону самовільного підключення газового обладнання газопостачання не припинялось

Відповідальний працівник,
який виконав обстеження
Каражей Людмила Іванівна


(підпис) 22.07.2024 4
Криворізька філія ТОВ «Газорозподільні мережі та ПРТ»

З актом ознайомлений:

(прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

(підпис)

(Дата)

Інструктаж з основ безпеки користування газовим обладнанням надано 39 споживачам газу.

(прізвище, ім'я та по батькові (за наявності), підпис замовника)