

АКТ
технічного обслуговування внутрішньобудинкових
систем газопостачання у багатоквартирному будинку

м. Кривий Ріг

№ 7

від 09 липня 2024 року

Відповідно до договору від «01» березня 2024 року № 137-24 замовник за замовчуванням, працівниками виконавця робіт Криворізька філія ТОВ «Газорозподільні мережі України» майстром служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Каражей Людмилою Іванівною, слюсарями служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Редько Антоном Олеговичем та Кривим Павлом Петровичем

(найменування суб'єкта господарювання — виконавця робіт, займана посада, прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

виконано роботи з технічного обслуговування ВБСГ багатоквартирного будинку (гуртожитку), № 5 по вул. Володимира Черкасова
За результатами обстеження виявлено наступні недоліки:

- 1) п. 7.39, глава 7 ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» – по фасаді будинку біля під'їздів № 2, 3 та всередині під'їздів № 2, 3, 4 відсутня відстань між газопроводом та електрокабелями.
- 2) п. 9.6, глава 9 ДБН В.2.5-20:2018 та п. 5.10 глава 5 розділ V ПБСГ – у під'їзді № 2 квартири № 24 частина фасадного газопроводу Ø 40 мм зашита в самовільної прибудові (балкон) та немає вільного доступу.
- 3) п. 5.7, глава 5, розділ V ПБСГ- витоки газу на різьбових з'єднаннях кранів Ø 40 мм – 3 шт.

За результатами обстеження здійснено несанкціонований доступ до: не здійснювався

(№ квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку)
про що складено акт про не допуск (додається): не складався.

За результатами обстеження припинено газопостачання на не припинялось

(багатоквартирного будинку в цілому або № квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку (потрібне зазначити))

Висновки/Рекомендації щодо усунення виявлених недоліків та строки їх виконання: проведеним ТО ВБСГ багатоквартирного будинку № 5 по вул. Володимира Черкасова за результатами якого внутрішньобудинкова система газопостачання визнана герметичною.

Під час проведення ТО ВБСГ було виявлено порушення п.7.39, глава 7 ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» а саме: по фасаді будинку біля другого, третього під'їздів та всередині другого, третього і четвертого під'їздів відсутня відстань між газопроводом і електрокабелями; п. 9.6, глава 9 ДБН В.2.5-20:2018 та п. 5.10 глава 5 розділ V ПБСГ у під'їзді № 2 квартири № 24 фасадний газопровід Ø 40 мм частково зашита в самовільній прибудові (балкони), немає вільного доступу та п. 5.7, глава 5, розділ V ПБСГ виявлені витоки газу на кранах Ø 40 мм – 3 шт., які були усунені шляхом репакування різьбового з'єднання (заміна мастильного та ущільнюючого матеріалу).

За виявленим порушенням, в частині самовільної прибудови (балкон) та частково зашитою газопроводу низького тиску діаметром Ø 40 мм, прокладеного по фасаді будинку, споживачу квартири № 24 вручено відповідний акт – припис № 683 щодо необхідності усуненню виявленого порушення.

За виявленими порушеннями в частині відсутності відстані між газопроводом та електрокабелями по фасаді будинку біля під'їздів №№ 2, 3 та всередині під'їздів №№ 2, 3, 4 складено відповідний акт-пріпис № 79, який вручено управителю ТОВ «УЮТ-2011».

На теперішній час для усунення порушені необхідно прибрати на фасаді будинку біля під'їздів №№ 2, 3 і всередині під'їздів №№ 2, 3, 4 електрокабелі з газопроводу та вжити заходів реагування до споживача квартири № 24 щодо забезпечення вільного доступу до розподільчого газопроводу діаметром 40 мм для обстеження, з метою недопущення витоків газу, потрібно виконати реконструкцію по переносу газопроводу. Усунути виявлені недоліки в термін до 13.08.2024.

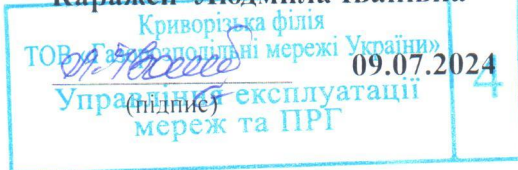
Орієнтовна дата проведення індивідуальної перевірки (за потреби): ТОВ «УЮТ-2011» надати письмово інформацію до Криворізької філії ТОВ «Газорозподільні мережі України» щодо усунення виявленого порушення до 13.08.2024.

Контактний робочий телефон представника виконавця: Каражей Л.І. 097-68-93-259

Споживачі, яким припинено газопостачання, попереджені про заборону самовільного підключення газового обладнання газопостачання не припинялось

Відповідальний працівник,
який виконав обстеження

Каражей Людмила Іванівна



З актом ознайомлений:

_____ (прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

_____ (підпис)

_____ (Дата)

Інструктаж з основ безпеки користування газовим обладнанням надано 32 споживачам газу.

_____ (прізвище, ім'я та по батькові (за наявності), підпис замовника)