

АКТ
технічного обслуговування внутрішньобудинкових
систем газопостачання у багатоквартирному будинку

м. Кривий Ріг

№ 5

від 05 липня 2024 року

Відповідно до договору від «01» березня 2024 року № 137-24 замовник за замовчуванням, працівниками виконавця робіт Криворізька філія ТОВ «Газорозподільні мережі України» майстром служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Каражей Людмилою Іванівною, слюсарями служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Редько Антоном Олеговичем та Кривим Павлом Петровичем

(найменування суб'єкта господарювання — виконавця робіт, займана посада, прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

виконано роботи з технічного обслуговування ВБСГ багатоквартирного будинку (гуртожитку), № 3 по вул. Володимира Черкасова
За результатами обстеження виявлено наступні недоліки:

- 1) п. 9.6, глава 9 ДБН В.2.5-20:2018 та п. 5.10 глава 5 розділ V ПБСГ – у під'їзді № 2 квартира № 40 частина фасадного газопроводу Ø 57 мм зашита в самовільній прибудові (балкон) та немає вільного доступу.
- 2) п. 7.92, глава 7 ДБН В.2.5-20:2018 та п. 5.10 глава 5 розділ V ПБСГ – відсутнє лакофарбове покриття на фасадному газопроводі низького тиску діаметрами 57, 40 мм.
- 3) п. 5.7, глава 5, розділ V ПБСГ- витоки газу на різьбових з'єднаннях кранів Ø 25 мм – 2 шт.

За результатами обстеження здійснено несанкціонований доступ до: не здійснювався

(№ квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку)
про що складено акт про не допуск (додається): не складався.

За результатами обстеження припинено газопостачання на не припинялось

(багатоквартирного будинку в цілому або № квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку (потрібне зазначити))

Висновки/Рекомендації щодо усунення виявлених недоліків та строки їх виконання: проведеним ТО ВБСГ багатоквартирного будинку № 3 по вул. Володимира Черкасова за результатами якого внутрішньобудинкова система газопостачання визнана герметичною.

Під час проведення ТО ВБСГ були виявлені порушення п. 9.6, глава 9 ДБН В:2.5–20:2018 «Газопостачання» та п. 5.10, глава 5, розділ V ПБСГ а саме: у під'їзді № 2 квартира № 40 фасадний газопровід низького тиску Ø 57 мм частково зашитий в самовільній прибудові (балкон), немає вільного доступу; п. 7.92 глави 7 ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» та п. 5.10 глава 5 розділ V ПБСГ фасадний газопровід діаметрами 57, 40 мм не захищений від атмосферної корозії лакофарбовим покриттям, потребує фарбування та п. 5.7, глава 5, розділ V ПБСГ виявлені витоки газу на кранах Ø 25 мм – 2 шт. які були усуненні шляхом перепакування різьбового з'єднання (заміна мастильного та ущільнюючого матеріалу).

За виявленим порушенням, в частині самовільної прибудови та частково зашитою газопроводу низького тиску діаметром Ø 57 мм, прокладеного по фасаду будинку споживачу квартири № 40 вручено відповідний акт – припис № 676 щодо необхідності усуненню виявленого порушення.

За виявленим порушенням в частині відсутності лакофарбового покриття на фасадному газопроводі низького тиску діаметрами 57, 40 мм складено відповідний акт-припис № 77, який вручено управителю ТОВ «УЮТ-2011».

На теперішній час для усунення порушень необхідно пофарбувати фасадний газопровід низького тиску діаметрами 57, 40 мм. та вжити заходів реагування до споживача квартири № 40 щодо забезпечення вільного доступу до розподільчого газопроводу діаметром 57 мм для обстеження, з метою недопущення витоків газу, потрібно виконати реконструкцію по переносу газопроводу.

Усунути виявлені недоліки в термін до 09.08 .2024.

Орієнтовна дата проведення індивідуальної перевірки (за потреби): не потребує

Контактний робочий телефон представника виконавця: Каражей Л.І. 097-68-93-259

Споживачі, яким припинено газопостачання, попереджені про заборону самовільного підключення газового обладнання газопостачання не припинялось

Відповідальний працівник,

який виконав обстеження

Каражей Людмила Іванівна

05.07.2024

(підпис)

З актом ознайомлений:

(прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

(підпис)

(Дата)

Інструктаж з основ безпеки користування газовим обладнанням надано 35 споживачам газу.

(прізвище, ім'я та по батькові (за наявності), підпис замовника)