

АКТ
технічного обслуговування внутрішньобудинкових
систем газопостачання у багатоквартирному будинку

м. Кривий Ріг

№ 1

від 01 липня 2024 року

Відповідно до договору від «01» березня 2024 року № 137-24 замовник за замовчуванням, працівниками виконавця робіт Криворізька філія ТОВ «Газорозподільні мережі України» майстром служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Каражей Людмилою Іванівною, слюсарями служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Редько Антоном Олеговичем та Кривим Павлом Петровичем

(найменування суб'єкта господарювання — виконавця робіт, займана посада, прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

виконано роботи з технічного обслуговування ВБСГ багатоквартирного будинку (гуртожитку), № 40 по вул. Євгена Коновальця
За результатами обстеження виявлено наступні недоліки:

- 1) п. 6.2, глава 6, розділ V ПБСГ - у під'їзді № 1 багатоквартирного будинку оголовки ДВК попадають в зону вітрового підпору.
- 2) п. 6.2, глава 6, розділ V ПБСГ - у під'їзді №1 пошкоджений оголовок ДВК.
- 3) п. 5.10, глава 5, розділ V ПБСГ – гілки винограду знаходяться в охоронній зоні фасадного газопроводу.
- 4) п. 7.39, глава 7 ДБН В.2.5-20:2018 – по фасаді будинку відсутня відстань між газопроводом та електрокабелями.
- 5) п. 5.6, п. 5.7, глава 5, розділ V ПБСГ- витоки газу на різьбових з'єднаннях кранів Ø 25 мм – 2 шт.

За результатами обстеження здійснено несанкціонований доступ до: не здійснювався

(№ квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку) про що складено акт про не допуск (додається): не складався.

За результатами обстеження припинено газопостачання на квартири №№ 2, 8 в зв'язку з ненаданням доступу для проведення робіт з випробування ВБСГ на щільність.

(багатоквартирного будинку в цілому або № квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку (потрібне зазначити))

Висновки/Рекомендації щодо усунення виявлених недоліків та строки їх виконання: проведеним ТО ВБСГ багатоквартирного будинку № 40 по вул. Євгена Коновальця за результатами якого внутрішньобудинкова система газопостачання визнана герметичною, окрім квартир №№ 2, 8.

Під час проведення ТО ВБСГ були виявлені порушення п. 6.2, глава 6, розділ V, ПБСГ а саме: оголовки ДВК першого під'їзду попадають в зону вітрового підпору також оголовок ДВК першого під'їзду пошкоджений, потребує ремонту; п. 5.10, глава 5, розділ V ПБСГ гілки винограду знаходяться в охоронній зоні фасадного газопроводу; п.7.39, глава 7 ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» по фасаді будинку відсутня відстань між газопроводом та електрокабелями та п. 5.6, п. 5.7, глава 5, розділ V ПБСГ виявлені витоки газу на кранах Ø 25 мм – 2 шт., які були усунені шляхом перепакування різьбових з'єднань (заміна мастильного та ущільнюючого матеріалу).
За виявленими порушеннями складено відповідний акт-припис № 74, який вручено управителю ТОВ «УЮТ-2011».

На теперішній час для усунення порушень необхідно провести обрізку дерев біля першого під'їзду для ДВК, які знаходяться у зоні вітрового підпору, виконати ремонтні роботи по відновленню оголовку ДВК першого під'їзду і прибрати с фасадного газопроводу гілки винограду та електрокабелі.

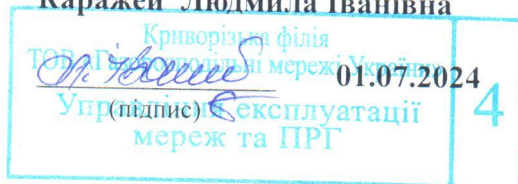
Усунути виявлені недоліки в термін до 02.08.2024.

Орієнтовна дата проведення індивідуальної перевірки (за потреби): ТОВ «УЮТ-2011» надати письмово інформацію до Криворізької філії ТОВ «Газорозподільні мережі України» щодо усунення виявленого порушення до 02.08.2024.

Контактний робочий телефон представника виконавця: Каражей Л.І. 097-68-93-259

Споживачі, яким припинено газопостачання, попереджені про заборону самовільного підключення газового обладнання квартири №№ 2, 8 – негативний результат контрольного опресування після проведення ТО.

Відповідальний працівник,
який виконав обстеження
Каражей Людмила Іванівна



З актом ознайомлений:

_____ (прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

_____ (підпис)

_____ (Дата)

Інструктаж з основ безпеки користування газовим обладнанням надано 9 споживачам газу. _____

(прізвище, ім'я та по батькові (за наявності), підпис замовника)