

АКТ
технічного обслуговування внутрішньобудинкових
систем газопостачання у багатоквартирному будинку

м. Кривий Ріг

№ 3

від 05 червня 2024 року

Відповідно до договору від «01» березня 2024 року № 137-24 замовник за замовчуванням, працівниками виконавця робіт Криворізька філія ТОВ «Газорозподільні мережі України» майстром служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Каражей Людмилою Іванівною, слюсарями служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Редько Антоном Олеговичем та Мальованим Миколою Івановичем

(найменування суб'єкта господарювання — виконавця робіт, займана посада, прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

виконано роботи з технічного обслуговування ВБСГ багатоквартирного будинку (гуртожитку), № 88 по вул. Матросова

За результатами обстеження виявлено наступні недоліки:

- 1) п. 7.92, глава 7 ДБН В.2.5-20:2018 та п.5.10 глава 5 розділ V ПБСГ – відсутнє лакофарбове покриття на фасадному газопроводі низького тиску діаметрами 57, 40, 32, 25 мм.
- 2) п. 7.39, глава 7 ДБН В.2.5-20:2018 – на фасаді будинку біля під'їздів №№ 1, 2 відсутня відстань між газопроводом та електрокабелями.
- 3) Додаток Д, п. Д.15 В.2.5-20:2018 – у під'їздах №№ 1, 2 на оголовках ДВК встановлені парасолі.
- 4) п. 6.2, глава 6, розділ V ПБСГ - у під'їзді № 2 на оголовку ДВК встановлена супутникова антена.
- 5) п. 6.2, глава 6, розділ V ПБСГ - у під'їзді № 1 багатоквартирного будинку оголовки ДВК попадають в зону вітрового підпору.
- 6) п. 5.6, п. 5.7, глава 5, розділ V ПБСГ- виточки газу на різьбових та муфтових з'єднаннях кранів Ø 25 мм – 3 шт., згоні Ø 25 мм – 1шт.

За результатами обстеження здійснено несанкціонований доступ до: не здійснювався

(№ квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку) про що складено акт про не допуск (додається): не складався.

За результатами обстеження припинено газопостачання: не припинялось

(багатоквартирного будинку в цілому або № квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку (потрібне зазначити))

Висновки/Рекомендації щодо усунення виявлених недоліків та строки їх виконання: проведеним ТО ВБСГ багатоквартирного будинку № 88 по вул. Матросова за результатами якого внутрішньобудинкова система газопостачання визнана герметичною.

Під час проведення ТО ВБСГ були виявлені порушення п.7.92 глави 7 ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» та п. 5.10 глава 5 розділ V ПБСГ а саме: фасадний газопровід діаметрами 57, 40, 32, 25 мм не захищений від атмосферної корозії лакофарбовим покриттям, потребує фарбування; п.7.39, глава 7 ДБН В.2.5-20:2018 « Газопостачання» на фасаді будинку біля першого, другого під'їздів відсутня відстань між газопроводом та електрокабелями; ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» додатку Д, п. Д.15 на оголовках ДВК першого, другого під'їздів встановлені парасолі; також виявлено п. 6.2, глава 6, розділ V ПБСГ у під'їзді № 2 на оголовку ДВК встановлена супутникова антена та у під'їзді № 1 оголовки ДВК попадають в зону вітрового підпору ; п. 5.6, п. 5.7, глава 5, розділ V ПБСГ виявлені виточки газу на кранах Ø 25 мм – 3 шт., згоні Ø 25 – 1 шт., які були усунені шляхом перепакування різьбових та муфтових з'єднань (заміна мастильного та ущільнюючого матеріалу).

За виявленими порушеннями складено відповідний акт-припис № 57, який вручено управителю ТОВ «УЮТ-2011».

На теперішній час для усунення порушення необхідно пофарбувати фасадний газопровід низького тиску діаметрами 57, 40, 32, 25 мм, прибрати на фасаді будинку біля першого та другого під'їзду електрокабелі з газопроводу, демонтувати з оголовок ДВК першого, другого під'їздів парасолі та супутникову антену з оголовка ДВК другого під'їзду також провести обрізку дерев біля першого під'їзду для ДВК, які знаходяться у зоні вітрового підпору. Усунути виявлені недоліки в термін до 08.07.2024.

Орієнтовна дата проведення індивідуальної перевірки (за потреби): ТОВ «УЮТ-2011» надати письмово інформацію до Криворізької філії ТОВ «Газорозподільні мережі України» щодо усунення виявленого порушення до 08.07.2024.

Контактний робочий телефон представника виконавця: Каражей Л.І. 097-68-93-259

Споживачі, яким припинено газопостачання, попереджені про заборону самовільного підключення газового обладнання: газопостачання не припинялось

Відповідальний працівник,
який виконав обстеження

Каражей Людмила Іванівна

Служба експлуатації мереж та ПРГ

05.06.2024

(підпис)

З актом ознайомлений:

_____ (прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

_____ (підпис)

_____ (Дата)

Інструктаж з основ безпеки користування газовим обладнанням надано 11 споживачам газу.

_____ (прізвище, ім'я та по батькові (за наявності), підпис замовника)