

**АКТ**  
**технічного обслуговування внутрішньобудинкових**  
**систем газопостачання у багатоквартирному будинку**

м. Кривий Ріг

№ 5

від 07 травня 2024 року

Відповідно до договору від «01» березня 2024 року № 137-24 замовник за замовчуванням, працівниками виконавця робіт Криворізька філія ТОВ «Газорозподільні мережі України» майстром служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Каражей Людмилою Іванівною, слюсарями служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Редько Антоном Олеговичем та Кривим Павлом Петровичем

(найменування суб'єкта господарювання — виконавця робіт, займана посада, прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

виконано роботи з технічного обслуговування ВБСГ багатоквартирного будинку (гуртожитку), № 33 по вул. Юрія Смирнова

За результатами обстеження виявлено наступні недоліки:

- 1) п.7.92, глава 7, ДБН В.2.5-20:2018 та п. 5.10 глава 5 розділ V ПБСГ – відсутнє лакофарбове покриття на фасадному газопроводі низького тиску діаметрами 57, 20, 15 мм.
- 2) п.9.6, п. 9.7, глава 9 ДБН В.2.5-20:2018 – під'їзд № 1 стояк № 3 квартири № 3 – багатоквартирного будинку розподільчий газопровід Ø 57 зашитий в самовільної прибудові (балкон), немає вільного доступу.
- 3) п. 5.6, п. 5.7, глава 5, розділ V ПБСГ- витоки газу на різьбових та муфтових з'єднаннях кранів Ø 50 мм – 4 шт., Ø 15 мм – 8 шт.
- 4) п 6.1, п. 6.8, глава 6, розділ V ПБСГ – відсутні акти перевірки і прочищення ДВК згідно графіку на травень 2024 року.

За результатами обстеження здійснено несанкціонований доступ до: не здійснювався

(№ квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку) про що складено акт про не допуск (додається): не складався.

За результатами обстеження припинено газопостачання: на квартири №№ 32, 35, 38, 41, 44 – в зв'язку з негативним результатом контрольного опресування після проведення планового ТО.

(багатоквартирного будинку в цілому або № квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку (потрібне зазначити))

**Висновки/Рекомендації** щодо усунення виявлених недоліків та строки їх виконання: проведеним ТО ВБСГ багатоквартирного будинку № 33 по вул. Юрія Смирнова за результатами якого внутрішньобудинкова система газопостачання визнана герметичною.

Під час проведення ТО ВБСГ були виявлені порушення ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» п.7.92, глави 7, та п. 5.10, глава 5, розділ V ПБСГ а саме: фасадний газопровід діаметрами 57, 20, 15 мм не захищений від атмосферної корозії лакофарбовим покриттям, потребує фарбування; п.9.6, п. 9.7 глава 9 ДБН В:2.5–20:2018 «Газопостачання» розподільчий газопровід Ø 57 зашитий в самовільної прибудові (балкон), немає вільного доступу; п. 5.6, п. 5.7 глава 5, розділ V ПБСГ виявлені витоки газу на кранах Ø 50 мм – 4 шт., Ø 15 мм - 8 шт., які були усунені шляхом перепакування різьбових та муфтових з'єднань (заміна мастильного та ущільнюючого матеріалу) та п.6.1, п.6.8, глава 6, розділ V ПБСГ відсутні акти перевірки і прочищення ДВК.

За виявленими порушеннями, в частині самовільної прибудови (балкон) та відсутністю вільного доступу до розподільчого газопроводу діаметром 57 мм, прокладеного по фасаді будинку споживачу квартири № 3, вручено відповідний акт – припис № 574 щодо необхідності усунення виявленого порушення.

За виявленими порушеннями в частині відсутності лакофарбового покриття на фасадному газопроводі та відсутністю актів перевірки і очищення ДВК складено відповідний акт-припис № 40, який вручено управителю ТОВ «УЮТ-2011».

На теперішній час для усунення порушень необхідно пофарбувати фасадний газопровід низького тиску діаметрами 57, 20, 15 мм, надати акти перевірки і очищення ДВК згідно графіку на травень 2024 року та вжити заходів реагування до споживача квартири № 3 щодо забезпечення вільного доступу до розподільчого газопроводу діаметром 57 мм для обстеження, з метою недопущення витоків газу

Усунути виявлені недоліки в термін до 11.06.2024.

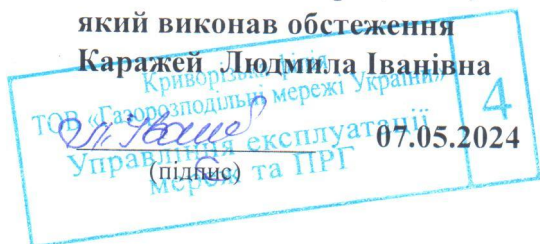
Орієнтовна дата проведення індивідуальної перевірки (за потреби): ТОВ «УЮТ-2011» надати письмово інформацію до Криворізької філії ТОВ «Газорозподільні мережі України» щодо усунення виявленого порушення до 11.06.2024.

Контактний робочий телефон представника виконавця: Каражей Л.І. 097-68-93-259

Споживачі, яким припинено газопостачання, попереджені про заборону самовільного підключення газового обладнання: газопостачання не припинялось

Відповідальний працівник,  
який виконав обстеження

Каражей Людмила Іванівна



З актом ознайомлений:

\_\_\_\_\_ (прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

\_\_\_\_\_ (підпис)

\_\_\_\_\_ (Дата)

Інструктаж з основ безпеки користування газовим обладнанням надано 28 споживачам газу.

\_\_\_\_\_ (прізвище, ім'я та по батькові (за наявності), підпис замовника)