

**АКТ**  
**технічного обслуговування внутрішньобудинкових**  
**систем газопостачання у багатоквартирному будинку**

м. Кривий Ріг

№ 4

від 06 травня 2024 року

Відповідно до договору від «01» березня 2024 року № 137-24 замовник за замовчуванням, працівниками виконавця робіт Криворізька філія ТОВ «Газорозподільні мережі України» майстром служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Каражей Людмилою Іванівною, слюсарями служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Редько Антоном Олеговичем та Кривим Павлом Петровичем

(найменування суб'єкта господарювання — виконавця робіт, займана посада, прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

виконано роботи з технічного обслуговування ВБСГ багатоквартирного будинку (гуртожитку), № 26 по вул. Юрія Смирнова

За результатами обстеження виявлено наступні недоліки:

- 1) п. 6.2, глава 6, розділ V ПБСГ - у під'їзді № 1 багатоквартирного будинку оголовки ДВК попадають в зону вітрового підпору.
- 2) п.7.92, глава 7, ДБН В.2.5-20:2018 та п. 5.10 глава 5 розділ V ПБСГ – відсутнє лакофарбове покриття на фасадному газопроводі низького тиску діаметрами 89, 32 мм.
- 3) п.7.39, глава 7 ДБН В.2.5-20:2018 – на фасаді будинку біля під'їзду № 2 відсутня відстань між газопроводом та інженерними комунікаціями електропостачання.
- 4) п. 5.6, п. 5.7, глава 5, розділ V ПБСГ- витоки газу на різьбових та муфтових з'єднаннях кранів Ø 32 мм – 6 шт., та згонах Ø 32 мм – 2 шт.
- 5) п 6.1, п. 6.8, глава 6, розділ V ПБСГ – відсутні акти перевірки і прочищення ДВК згідно графіку на травень 2024 року.

За результатами обстеження здійснено несанкціонований доступ до: не здійснювався

(№ квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку) про що складено акт про не допуск (додається): не складався.

За результатами обстеження припинено газопостачання: не припинялося

(багатоквартирного будинку в цілому або № квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку (потрібне зазначити))

**Висновки/Рекомендації** щодо усунення виявлених недоліків та строки їх виконання: проведеним ТО ВБСГ багатоквартирного будинку № 26 по вул. Юрія Смирнова за результатами якого внутрішньобудинкова система газопостачання визнана герметичною.

Під час проведення ТО ВБСГ були виявлені порушення ПБСГ п. 6.2, глава 6, розділ V, а саме: оголовки ДВК першого під'їзду багатоквартирного будинку попадають в зону вітрового підпору; п.7.92, глави 7, ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» та п. 5.10, глава 5, розділ V ПБСГ фасадний газопровід діаметрами 89, 32 мм не захищений від атмосферної корозії лакофарбовим покриттям, потребує фарбування; п.7.39, глави 7 ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» відсутність на фасаді будинку біля другого під'їзду відстані між газопроводом та інженерними комунікаціями електропостачання; п. 5.6, п. 5.7 глава 5, розділ V ПБСГ виявлені витоки газу на кранах Ø 32 мм – 6 шт., та згонах Ø 32 мм - 2 шт., які були усунені шляхом перепакування різьбових та муфтових з'єднань (заміна мастильного та ущільнюючого матеріалу) та п.6.1, п.6.8, глава 6, розділ V ПБСГ відсутні акти перевірки і прочищення ДВК.

За виявленими порушеннями в частині знаходження оголовків ДВК в зоні вітрового підпору, відсутності лакофарбового покриття на фасадному газопроводі, відсутності відстані між газопроводом і електрокабелями а також відсутністю актів перевірки і прочищення ДВК складено відповідний акт-припис № 39, який вручено управителю ТОВ «УЮТ-2011».

На теперішній час для усунення порушень необхідно провести обрізку дерев біля першого під'їзду для ДВК, які знаходяться у зоні вітрового підпору, пофарбувати фасадний газопровід низького тиску діаметрами 89, 32 мм, прибрати на фасаді будинку біля другого під'їзду електрокабелі з газопроводу та надати акти перевірки і прочищення ДВК згідно графіку на травень 2024 року. Усунути виявлені недоліки в термін до 10.06.2024.

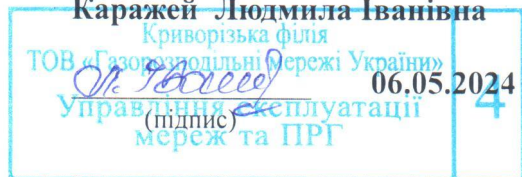
Орієнтовна дата проведення індивідуальної перевірки (за потреби): ТОВ «УЮТ-2011» надати письмово інформацію до Криворізької філії ТОВ «Газорозподільні мережі України» щодо усунення виявленого порушення до 10.06.2024.

Контактний робочий телефон представника виконавця: Каражей Л.І. 097-68-93-259

Споживачі, яким припинено газопостачання, попереджені про заборону самовільного підключення газового обладнання: газопостачання не припинялось

Відповідальний працівник,  
який виконав обстеження

**Каражей Людмила Іванівна**



З актом ознайомлений:

\_\_\_\_\_ (прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

\_\_\_\_\_ (підпис)

\_\_\_\_\_ (Дата)

Інструктаж з основ безпеки користування газовим обладнанням надано 12 споживачам газу. \_\_\_\_\_

(прізвище, ім'я та по батькові (за наявності), підпис замовника)