

АКТ
технічного обслуговування внутрішньобудинкових
систем газопостачання у багатоквартирному будинку

м. Кривий Ріг

№ 20

від 26 квітня 2024 року

Відповідно до договору від «01» березня 2024 року № 137-24 замовник за замовчуванням, працівниками виконавця робіт Криворізька філія ТОВ «Газорозподільні мережі України» майстром служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Каражей Людмилою Іванівною, слюсарями служби ПВРГ управління експлуатації мереж і ПРГ Редько Антоном Олеговичем та Кривим Павлом Петровичем

(найменування суб'єкта господарювання — виконавця робіт, займана посада, прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

виконано роботи з технічного обслуговування ВБСГ багатоквартирного будинку (гуртожитку), № 18 по вул. Юрія Смирнова

За результатами обстеження виявлено наступні недоліки:

- 1) п. 6.2, глава 6, розділ V ПБСГ - у під'їзді № 1 пошкоджено оголовок ДВК.
- 2) п.7.92, глава 7 ДБН В.2.5-20:2018 та п.5.10 глава 5 розділ V ПБСГ – відсутнє лакофарбове покриття на фасадному газопроводі низького тиску діаметрами 80, 40, 25 мм.
- 3) п.9.6, п.9.7, глава 9 ДБН В.2.5-20:2018 – у під'їзді № 2 стояк № 1 квартира № 7 - відсутність виступів кінців футляру при проходженні газопроводу через перекриття (зовнішня стіна будинку).
- 4) п. 5.6, п. 5.7, глава 5, розділ V ПБСГ- витоки газу на різьбових з'єднаннях кранів Ø 25 мм- 6 шт. та згоні Ø 25 мм – 1 шт.

За результатами обстеження здійснено несанкціонований доступ до: не здійснювався

(№ квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку) про що складено акт про недопуск (додається): не складався.

За результатами обстеження припинено газопостачання: не припинялося

(багатоквартирного будинку в цілому або № квартири, № або опис розташування нежитлового приміщення багатоквартирного будинку (потрібне зазначити))

Висновки/Рекомендації щодо усунення виявлених недоліків та строки їх виконання: проведеним ТО ВБСГ багатоквартирного будинку № 18 по вул. Юрія Смирнова за результатами якого внутрішньобудинкова система газопостачання визнана герметичною.

Під час проведення ТО ВБСГ були виявлені порушення ПБСГ п. 6.2, глава 6, розділ V, а саме: оголовок ДВК першого під'їзду пошкоджений, потребує ремонту; п.7.92 глави 7 ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» та п.5.10 глава 5 розділ V ПБСГ фасадний газопровід діаметрами 80, 40, 25 мм не захищений від атмосферної корозії лакофарбовим покриттям, потребує фарбування; п.9.6, п.9.7, глави 9 ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» відсутність виступів кінців футляру при проходженні газопроводу через перекриття (зовнішня стіна будинку) першого стояку, другого під'їзду до квартири № 7, та п. 5.6, п. 5.7 глава 5, розділ V ПБСГ виявлені витоки газу на кранах Ø 25 мм – 6 шт., згоні Ø 25 – 1 шт., які були усунені шляхом перепакування різьбових та муфтових з'єднань (заміна мастильного та ущільнюючого матеріалу). За виявленими порушеннями, в частині пошкодження оголовка ДВК, відсутності лакофарбового покриття на фасадному газопроводі, відсутності виступів кінців футляру при проходженні газопроводу через перекриття (зовнішня стіна будинку)

споживачу квартири № 7, вручено відповідний акт – припис №573 щодо необхідності усунення виявленого порушення.

За результатами проведеного ТО ВБСГ складено відповідний акт-припис № 35, який вручено управителю ТОВ «УЮТ-2011».

На теперішній час для усунення порушень необхідно виконати ремонтні роботи по відновленню оголовку ДВК першого під'їзду, пофарбувати фасадний газопровід низького тиску діаметрами 80, 40, 25 мм та вжити заходів реагування до споживача квартири №7 у під'їзді №2 стояк №1 в частині демонтажу утеплюючого матеріалу біля кінців футляру при проходженні газопроводу через перекриття (зовнішня стіна будинку).

Усунути виявлені недоліки в термін до 29.05.2024.

Орієнтовна дата проведення індивідуальної перевірки (за потреби): ТОВ «УЮТ-2011» надати письмово інформацію до Криворізької філії ТОВ «Газорозподільні мережі України» щодо усунення виявленого порушення до 29.05.2024.

Контактний робочий телефон представника виконавця: Каражей Л.І. 097-68-93-259

Споживачі, яким припинено газопостачання, попереджені про заборону самовільного підключення газового обладнання: газопостачання не припинялось

Відповідальний працівник,

який виконав обстеження
Криворізької філії ТОВ «Газорозподільні мережі України»
Каражей Людмила Іванівна
Управління експлуатації
газових мереж та ПРБ
26.04.2024
(підпис)

4

З актом ознайомлений:

_____ (прізвище, ім'я та по батькові (за наявності))

_____ (підпис)

_____ (Дата)

Інструктаж з основ безпеки користування газовим обладнанням надано 5 споживачам газу.

_____ (прізвище, ім'я та по батькові (за наявності), підпис замовника)